

EJ FÖR PUBLICERING, DISTRIBUTION ELLER OFFENTLIGGÖRANDE, DIREKT ELLER INDIREKT, HELT ELLER DELVIS, INOM ELLER TILL USA, AUSTRALIEN, HONGKONG, JAPAN, KANADA, NYA ZEELAND, SCHWEIZ, SINGAPORE, SYDAFRIKA ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR SÅDAN PUBLICERING, DISTRIBUTION ELLER OFFENTLIGGÖRANDE SKULLE VARA I STRID MED GÄLLANDE REGLER ELLER KRÄVA YTTERLIGARE REGISTRERING ELLER ANDRA ÅTGÄRDER ÄN VAD SOM FÖLJER AV SVENSK RÄTT.



PRESSMEDDELANDE

Stockholm 18 juli 2021

Meddelande om stabiliseringsåtgärder, avslutande av stabiliseringsperiod och utnyttjande av övertilldelningsoption

DNB Markets, en del av DNB Bank ASA, filial Sverige ("DNB"), i egenskap av stabiliseringsansvarig, meddelar att stabiliseringsåtgärder har genomförts i Aros Bostadsutveckling ABs (publ) ("Aros Bostad" eller "Bolaget") stamaktier som handlas på Nasdaq First North Growth Market ("Nasdaq First North"). Stabiliseringsperioden avseende erbjudandet har nu avslutats och inga ytterligare stabiliseringstransaktioner kommer att genomföras. DNB har utnyttjat Övertilldelningsoptionen motsvarande 310 317 aktier i Aros Bostad.

Som offentliggjordes den 16 juni 2021 i pressmeddelandet avseende första dag för handel i Aros Bostads stamaktie hade DNB möjlighet, men däremot ingen skyldighet, att genomföra transaktioner i Aros Bostads stamaktie i syfte att hålla marknadspriset på stamaktien på en nivå högre än den nivå som i annat fall kunnat råda på marknaden.

Stabiliseringstransaktioner i Aros Bostads stamaktie fick genomföras när som helst från och med första dagen för handel på Nasdaq First North (den 16 juni 2021) och under högst 30 kalenderdagar därefter. Sådana stabiliseringsåtgärder fick genomföras på Nasdaq First North, OTC-marknaden eller på annat sätt. Stabiliseringstransaktioner fick inte genomföras och har inte genomförts till ett högre pris per aktie än det som beslutades i erbjudandet (56 SEK).

DNB har, i egenskap av stabiliseringsansvarig, meddelat att stabiliseringsåtgärder, i enlighet med artikel 5.4 i EU:s marknadsmissbruksförordning (EU nr 596/2014), har genomförts om sammanlagt 620 486 stamaktier i Aros Bostad. Samtliga stabiliseringsåtgärder har genomförts på Nasdaq First North. Stabiliseringsperioden avseende erbjudandet har nu avslutats och inga ytterligare stabiliseringstransaktioner kommer att genomföras. Nedan finns en sammanställning av de stabiliseringstransaktioner som har genomförts under stabiliseringsperioden. Kontaktperson hos DNB är Olof Isacson, telefon: +46 709 39 18 29.

I samband med erbjudandet åtog sig Bolaget att inom 30 dagar från den första handelsdagen på Nasdaq First North, på begäran av DNB, emittera ytterligare högst 930 803 stamaktier i Aros Bostad för att täcka eventuell övertilldelning i samband med erbjudandet ("**Övertilldelningsoptionen**"). Eftersom DNB, i enlighet med vad som anges nedan, har genomfört stabiliseringstransaktioner omfattande 620 486 stamaktier i Bolaget har DNB idag meddelat att Övertilldelningsoptionen har utnyttjats motsvarande 310 317 stamaktier.

Stabiliseringsinformation

Emittent:	Aros Bostadsutveckling AB (publ)
Instrument:	Share (ISIN: SE0010547786)
Erbjudandets storlek:	7 136 159 stamaktier (inklusive Övertilldelningsoptionen)
Erbjudandepris:	SEK 56

EJ FÖR PUBLICERING, DISTRIBUTION ELLER OFFENTLIGGÖRANDE, DIREKT ELLER INDIREKT, HELT ELLER DELVIS, INOM ELLER TILL USA, AUSTRALIEN, HONGKONG, JAPAN, KANADA, NYA ZEELAND, SCHWEIZ, SINGAPORE, SYDAFRIKA ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR SÅDAN PUBLICERING, DISTRIBUTION ELLER OFFENTLIGGÖRANDE SKULLE VARA I STRID MED GÄLLANDE REGLER ELLER KRÄVA YTTERLIGARE REGISTRERING ELLER ANDRA ÅTGÄRDER ÄN VAD SOM FÖLJER AV SVENSK RÄTT.



Marknad: Nasdaq First North Growth Market
Kortnamn: AROS
Stabiliseringsansvarig: DNB Markets, en del av DNB Bank ASA, filial Sverige

Stabiliseringsåtgärder

Datum	Kvantitet (antal aktier)	Högsta pris (SEK)	Lägsta pris (SEK)	Volymviktat genomsnittspris (SEK)	Valuta	Handelsplats
16 juni 2021	90 798	56,00	55,90	55,99	SEK	Nasdaq First North Growth Market
17 juni 2021	3 550	56,00	56,00	56,00	SEK	Nasdaq First North Growth Market
21 juni 2021	29 090	56,00	56,00	56,00	SEK	Nasdaq First North Growth Market
22 juni 2021	50 340	56,00	56,00	56,00	SEK	Nasdaq First North Growth Market
23 juni 2021	13 821	56,00	56,00	56,00	SEK	Nasdaq First North Growth Market
24 juni 2021	146 821	56,00	55,00	55,72	SEK	Nasdaq First North Growth Market
28 juni 2021	40 279	56,00	55,50	55,87	SEK	Nasdaq First North Growth Market
29 juni 2021	35 111	56,00	55,00	55,77	SEK	Nasdaq First North Growth Market
30 juni 2021	65 940	56,00	55,00	55,62	SEK	Nasdaq First North Growth Market
1 juli 2021	15 752	56,00	55,00	55,63	SEK	Nasdaq First North Growth Market
2 juli 2021	6 154	56,00	55,00	55,86	SEK	Nasdaq First North Growth Market
5 juli 2021	38 057	56,00	55,50	55,95	SEK	Nasdaq First North Growth Market
6 juli 2021	53 311	56,00	55,50	55,92	SEK	Nasdaq First North Growth Market
7 juli 2021	30 500	56,00	56,00	56,00	SEK	Nasdaq First North Growth Market
8 juli 2021	962	56,00	55,50	55,76	SEK	Nasdaq First North Growth Market

EJ FÖR PUBLICERING, DISTRIBUTION ELLER OFFENTLIGGÖRANDE, DIREKT ELLER INDIREKT, HELT ELLER DELVIS, INOM ELLER TILL USA, AUSTRALIEN, HONGKONG, JAPAN, KANADA, NYA ZEELAND, SCHWEIZ, SINGAPORE, SYDAFRIKA ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR SÅDAN PUBLICERING, DISTRIBUTION ELLER OFFENTLIGGÖRANDE SKULLE VARA I STRID MED GÄLLANDE REGLER ELLER KRÄVA YTTERLIGARE REGISTRERING ELLER ANDRA ÅTGÄRDER ÄN VAD SOM FÖLJER AV SVENSK RÄTT.



För ytterligare information, vänligen kontakta:

- Magnus Andersson, VD, e-post: magnus.andersson@arostadad.se, telefon: +46 8 400 230 50
- Ken Wendelin, CFO/Vice VD, e-post: ken.wendelin@arostadad.se, telefon: +46 73 518 02 70
- Anna Åkerlund, Kommunikations- /IR-chef, e-post: anna.akerlund@arostadad.se, telefon: +46 70 778 28 97

Denna information är sådan information som Aros Bostad är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU nr 596/2014). Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande vid den tidpunkt som anges av Bolagets nyhetsdistributör Cision vid offentliggörandet av detta pressmeddelande.

Viktig information

Publicering, offentliggörande eller distribution av detta pressmeddelande kan i vissa jurisdiktioner vara föremål för restriktioner enligt lag och personer i de jurisdiktioner där detta pressmeddelande har offentliggjorts eller distribuerats bör informera sig om och följa sådana legala restriktioner. Mottagaren av detta pressmeddelande ansvarar för att använda detta pressmeddelande och informationen häri i enlighet med tillämpliga regler i respektive jurisdiktion. Detta pressmeddelande utgör inte ett erbjudande om, eller inbjudan att, förvärva eller teckna några värdepapper i Aros Bostad i någon jurisdiktion, varken från Aros Bostad eller från någon annan.

Detta pressmeddelande utgör inte ett erbjudande om eller inbjudan avseende att förvärva eller teckna värdepapper i USA. Värdepapperna som omnämns häri får inte säljas i USA utan registrering, eller utan tillämpning av ett undantag från registrering, enligt den vid var tid gällande U.S. Securities Act från 1933 ("**Securities Act**") och får inte erbjudas eller säljas i USA utan att de registreras, omfattas av ett undantag från, eller i en transaktion som inte omfattas av registreringskraven enligt Securities Act. Det finns ingen avsikt att registrera några värdepapper som omnämns häri i USA eller att lämna ett offentligt erbjudande avseende sådana värdepapper i USA. Informationen i detta pressmeddelande får inte offentliggöras, publiceras, kopieras, reproduceras eller distribueras, direkt eller indirekt, helt eller delvis, i eller till Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Schweiz, Singapore, Sydafrika, USA eller någon annan jurisdiktion där sådant offentliggörande, publicering eller distribution av denna information skulle stå i strid med gällande regler eller där en sådan åtgärd är föremål för legala restriktioner eller skulle kräva ytterligare registrering eller andra åtgärder än vad som följer av svensk rätt. Åtgärder i strid med denna anvisning kan utgöra brott mot tillämplig värdepapperslagstiftning.

I Storbritannien distribueras och riktas detta dokument, och annat material avseende värdepappren som omnämns häri, endast till, och en investering eller investeringsaktivitet som är hänförlig till detta dokument är endast tillgänglig för och kommer endast att kunna utnyttjas av, "**kvalificerade investerare**" (i betydelsen i den brittiska versionen av förordning (EU) 2017/1129 som är en del av brittisk lagstiftning genom European Union (Withdrawal) Act 2018) som är (i) personer som har professionell erfarenhet av verksamhet som rör investeringar och som faller inom definitionen av

EJ FÖR PUBLICERING, DISTRIBUTION ELLER OFFENTLIGGÖRANDE, DIREKT ELLER INDIREKT, HELT ELLER DELVIS, INOM ELLER TILL USA, AUSTRALIEN, HONGKONG, JAPAN, KANADA, NYA ZEELAND, SCHWEIZ, SINGAPORE, SYDAFRIKA ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR SÅDAN PUBLICERING, DISTRIBUTION ELLER OFFENTLIGGÖRANDE SKULLE VARA I STRID MED GÄLLANDE REGLER ELLER KRÄVA YTTERLIGARE REGISTRERING ELLER ANDRA ÅTGÄRDER ÄN VAD SOM FÖLJER AV SVENSK RÄTT.



"professionella investerare" i artikel 19(5) i den brittiska Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 ("**Ordern**"); eller (ii) personer med hög nettoförmögenhet som avses i artikel 49(2)(a)-(d) i Ordern (alla sådana personer benämns gemensamt "**relevanta personer**"). En investering eller en investeringsåtgärd som detta meddelande avser är i Storbritannien enbart tillgänglig för relevanta personer och kommer endast att genomföras med relevanta personer. Personer som inte är relevanta personer ska inte vidta några åtgärder baserat på detta pressmeddelande och inte heller agera eller förlita sig på det.

Detta pressmeddelande varken identifierar eller utger sig för att identifiera risker (direkta eller indirekta) som kan vara hänförliga till en investering i Bolaget. Informationen i detta pressmeddelande är endast till för att beskriva bakgrunden till erbjudandet och gör inget anspråk på att vara fullständigt eller uttömmande. Ingen försäkran ska lämnas med anledning av informationen i detta pressmeddelande avseende dess noggrannhet eller fullständighet. DNB Markets, en del av DNB Bank ASA, filial Sverige ("**DNB**"), agerar för Aros Bostad i samband med erbjudandet och inte för någon annans räkning. DNB är inte ansvarig gentemot någon annan för att tillhandahålla det skydd som tillhandahålls deras kunder eller för att ge råd i samband med erbjudandet eller avseende något annat som omnämns häri.

Detta pressmeddelande är inte ett prospekt enligt betydelsen i förordning (EU) 2017/1129 ("**Prospektförordningen**") och har inte blivit godkänt av någon regulatorisk myndighet i någon jurisdiktion. Ett prospekt har upprättats i samband med erbjudandet vilket har granskats och godkänts av Finansinspektionen som är den svenska behöriga myndigheten under Prospektförordningen. Prospektet finns tillgängligt på Bolagets och Finansinspektionens respektive hemsidor.