

Aros Bostad förvärvar ett utvecklingsprojekt om 200 bostäder i Uppsala

Aros Bostadsutveckling AB publ ("Aros Bostad") har förvärvat en fastighet i Bälinge, Uppsala kommun, med möjlighet att utveckla cirka 200 nya bostäder. Ambitionen är att utveckla bostäder i varierande storlek och olika upplåtelseformer, med fokus på småhus.

Den förvärvade fastigheten Bälinge Ekeby 1:2 angränsar till Aros Bostads befintliga fastighet Gystad 1:13. Detaljplanen, som omfattar båda fastigheterna, förväntas vinna laga kraft under första kvartalet 2023. Produktionsstart beräknas till andra kvartalet 2023.

Fastigheten förvärvas genom ett joint venture (50/50) med Profura Fastigheter AB. Säljare är Södra mark och hus AB.

Magnus Andersson, VD Aros Bostad:

"Det är roligt att kunna utöka vår bygggrättsportfölj med ytterligare 200 bostäder i Uppsala. Vi ser en stark efterfrågan på småhus i Bälinge och den här affären är ett mycket bra komplement till vår redan befintliga fastighet i området. Förvärvet är även helt i linje med vår satsning på att öka produktionsvolymen inom småhussegmentet."

Denna information är sådan information som Aros Bostad är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU nr 596/2014). Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande vid den tidpunkt som anges av Bolagets nyhetsdistributör Cision vid offentliggörandet av detta pressmeddelande.

Aros Bostads Certified Adviser på Nasdaq First North Growth Market är Erik Penser Bank. Finansiell information återfinns på www.arosbostad.se/investerare

Mer information

För ytterligare information, vänligen besök www.arosbostad.se eller kontakta:

Magnus Andersson, VD, e-post: magnus.andersson@arosbostad.se, telefon: +46 8 400 230 50

Ken Wendelin, CFO/Vice VD, e-post: ken.wendelin@arosbostad.se, telefon: +46 73 518 02 70

Anna Åkerlund, Kommunikations- /IR-chef, e-post: anna.akerlund@arosbostad.se, telefon: +46 70 778 28 97

Certified Adviser, e-post: certifiedadviser@penser.se, telefon: +46 8 463 83 00

Om Aros Bostad

Aros Bostad är en bostadsutvecklare i Storstockholm med fokus på utveckling av moderna, funktionella och hållbara bostäder i attraktiva geografiska lägen, med materialval och gestaltning som står sig över tid. Bolaget förvärvar, utvecklar och/eller konverterar kommersiella fastigheter och mark till byggrätter eller färdiga bostäder. Genom att agera långsiktigt, med ansvar för hela värdekedjan, skapas en trygg bostadsaffär för kunderna och en stabil avkastning åt investerarna.

Bolaget bildades 2006 och dess geografiska fokus är Storstockholm och Uppsala. Aros Bostad driver per den 30 juni 2021 totalt 30 bostadsutvecklingsprojekt i olika utvecklingsskeden motsvarande cirka 4 500 bostäder.

Aros Bostadsutveckling AB (publ) är noterat på Nasdaq First North Growth Market. Bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Growth Market är Erik Penser Bank. Mer information finns på www.arosbostad.se