

Aros Bostad tar steget in på ännu en ny marknad genom förvärv av byggrätter i Strängnäs kommun

Aros Bostadsutveckling AB publ ("Aros Bostad") har förvärvat en del av ett större utvecklingsområde i Åkers styckebruk, Strängnäs kommun. Förvärvet omfattar 20 byggrätter för småhus samt rättighet att förvärva ytterligare 40 byggrätter.

Magnus Andersson, VD Aros Bostad:

"Förvärvet i Åkers styckebruk är ett resultat av vår strategi att utöka Aros Bostads närvaro inom Storstockholm. Vi letar aktivt efter nya projektmöjligheter för både småhus och flerbostadshus inom en timmes pendlingsavstånd med tåg från centrala Stockholm."

Aros Bostads förvärv om 20 byggrätter motsvarar cirka 2 300 kvm ljus BTA inom fastigheten Råcksta 2:3 i Åkers styckebruk. Affären omfattar även rättighet att förvärva ytterligare 40 byggrätter för småhus inom området. Produktionsstart beräknas till Q2 2023. Säljare är S. Property Group AB.

Åkers styckebruk är en av landets äldsta bruksorter, belägen cirka 45 min med tåg från Stockholm och 10 minuters bilresa från Mariefred och Mälaren. Byggrätterna är del av ett större utvecklingsområde som kommer att omfatta cirka 500 bostäder, förskola, skola, fritidsverksamhet och centrum. Visionen för det nya området, Brobyholm, är att skapa ett hållbart samhälle med smarta lösningar och bostäder i trä.

Bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Growth Market är Erik Penser Bank. Finansiell information återfinns på www.arosbostad.se/investerare

Mer information

För ytterligare information, vänligen besök www.arosbostad.se eller kontakta:

Magnus Andersson, VD, e-post: magnus.andersson@arosbostad.se, telefon: +46 8 400 230 50

Ken Wendelin, CFO/Vice VD, e-post: ken.wendelin@arosbostad.se, telefon: +46 73 518 02 70

Anna Åkerlund, Kommunikations- /IR-chef, e-post: anna.akerlund@arosbostad.se, telefon: +46 70 778 28 97

Certified Adviser, e-post: certifiedadviser@penser.se, telefon: +46 8 463 83 00

Om Aros Bostad

Aros Bostad är en bostadsutvecklare i Storstockholm med fokus på utveckling av moderna, funktionella och hållbara bostäder i attraktiva geografiska lägen, med materialval och gestaltning som står sig över tid. Bolaget förvärvar, utvecklar och/eller konverterar kommersiella fastigheter och mark till byggrätter eller färdiga bostäder. Genom att agera långsiktigt, med ansvar för hela värdekedjan, skapas en trygg bostadsaffär för kunderna och en stabil avkastning åt investerarna.

Bolaget bildades 2006 och dess geografiska fokus är Storstockholm och Uppsala. Aros Bostad driver per den 30 september 2021 totalt 30 bostadsutvecklingsprojekt i olika utvecklingsskeden motsvarande cirka 4 800 bostäder. Aros Bostadsutveckling AB (publ) är noterat på Nasdaq First North Growth Market. Bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Growth Market är Erik Penser Bank. Mer information finns på www.arosbostad.se