

Besqab avyttrar färdigutvecklat vårdboende i Nacka

Besqab AB (publ) ("Besqab") har idag tecknat avtal angående försäljning av ett färdigutvecklat vårdboende på tomträtten Älta 37:5 i Nacka. Köpare är Stockholms Enskilda Fastighetsägare AB (SEFAB) och köpeskillingen uppgår till cirka 200 miljoner kronor. Tillträde är planerat till 18 juni 2025.

Försäljningsavtal har tecknats SEFAB avseende ett färdigutvecklat vårdboende på tomträtten Älta 37:5. Försäljningen sker i nivå med bokfört värde med en köpeskillning om cirka 200 miljoner kronor. Tillträdet, som är villkorat av att ny tomträttsavgäld vinner laga kraft, är beräknat till 18 juni 2025. Det färdigställda projektet har redovisats under affärssegmentet förvaltningsfastigheter, vilket är ett komplement till Besqabs kärnverksamhet.

Magnus Andersson, VD Besqab säger:

"Vi är glada över att lämna över ett kvalitativt vårdboende, med en väl ansedd operatör, till en stabil och långsiktig fastighetsägare som SEFAB. Projektet färdigställdes 2018 och erbjuder egna lägenheter i kombination med gemensamma ytor och trevlig utomhusmiljö som främjar aktiv samvaro."

Certified Adviser för Besqab AB (publ) på Nasdaq First North Growth Market är DNB Carnegie Investment Bank AB (publ).

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Magnus Andersson, VD, e: magnus.andersson@besqab.se, t: +46 73 410 12 43

Anna Åkerlund, Chef IR och kommunikation, e: anna.akerlund@besqab.se, t: +46 70 778 28 97

Certified adviser, e: certifiedadviser@carnegie.se, t: +46 73 856 42 65

Om Besqab

Besqab AB (publ) utvecklar hållbara bostäder av hög kvalitet i eftertraktade lägen i Storstockholm och Uppsala. Verksamheten omfattar även utveckling av samhällsservice för andras ägande eller egen förvaltning. Bolaget är noterat på Nasdaq First North Growth Market. Certified Adviser är Carnegie Investment Bank AB (publ). Mer information på www.besqab.se