

Besqab förvärvar byggrätter för 20 nya bostäder i Nacka Strand

Besqab AB (publ) ("Besqab") har tecknat avtal med Alecta Fastigheter avseende förvärv av Sicklaön 13:140 i Nacka med ett befintligt garage samt en färdig byggrätt för cirka 20 nya bostäder. Förvärvet sker genom en bolagsaffär. Projektet kommer att genomföras i Wallin Bostads regi. Köpeskillingen uppgår till cirka 52 miljoner kronor och tillträde sker efter erhållet bygglov, uppskattningsvis kring årsskiftet.

Magnus Andersson, VD för Besqab, kommenterar:

"Byggrätterna ligger i ett unikt läge i Nacka Strand, vilket medger bostäder i ett premiumsegment. Projektet kommer att genomföras i Wallin Bostads regi, i vilka Besqab äger 50 procent. Samarbetet skapar möjligheter för Wallin Bostad att fortsätta växa och är ett led i vår strategi att vara en aktiv delägare i ett starkt premiumvarumärke i Stockholmsregionen."

Besqab har tecknat avtal med Alecta Fastigheter avseende förvärv av Sicklaön 13:140 i Nacka Strand, genom en bolagsaffär, med ett befintligt garage samt byggrätter för cirka 20 bostäder. Byggrätterna har en lagakraftvunnen detaljplan. Köpeskillingen uppgår till cirka 52 miljoner kronor. Tillträde sker efter erhållet bygglov.

Bostadsprojektet kommer att genomföras i Wallin Bostads regi. Besqab och Wallin Bostad har tecknat avtal om att fastigheten överläts till Wallin Bostad för detta ändamål. Överlåtelse till Wallin Bostad sker efter tillträdet och tidigast i det fjärde kvartalet i år. Wallin Bostad har påbörjat förberedelserna inför produktionsstart.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Magnus Andersson, VD, e: magnus.andersson@besqab.se, t: +46 73 410 12 43

Anna Åkerlund, Chef IR och kommunikation, e: anna.akerlund@besqab.se, t: +46 70 778 28 97

Om Besqab

Besqab AB (publ) utvecklar hållbara bostäder av hög kvalitet i eftertraktade lägen i Storstockholm och Uppsala. Verksamheten omfattar även utveckling av samhällsservice för andras ägande eller egen förvaltning. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm. Mer information på www.besqab.se