

Besqabs bostadsprojekt Aspen är färdigställt och slutsålt

Besqab AB (publ) ("Besqab") har sålt den sista av de 47 lägenheterna i nyproduktionsprojektet Aspen i Aspudden. Produktionen startades under tredje kvartalet 2024 och projektet färdigställdes under andra kvartalet i år, vilket är enligt tidplan.

Aspen är ett så kallat "infill-projekt" där Besqab i ett läge bland äldre bebyggelse uppfört två flerfamiljshus i lamellform, innefattande 47 bostadsrätter om 2–5 rum och kök. Projektet produktionsstartades i tredje kvartalet 2024 och inflyttning har skett succesivt under våren. Husen har uppförts enligt miljöcertifiering Svanen och fick en putsad fasad med mild färgsättning för att smälta in bland den äldre bebyggelsen.

Projektet har uppfyllt Besqabs högt ställda mål, såväl finansiella som hållbarhetsmål. Klimatavtrycket i klimatdeklarationen blev 260 kgCO₂e/m²BTA, vilket motsvarar Besqabs målvärde för projektet. Besqabs projekt mäts även på nöjda kunder där Aspen för närvarande har ett högt NKI (Nöjd Kund Index) på 81.

Magnus Andersson, VD Besqab:

"Vi startade försäljningen i en utmanande marknad, därför känns det extra roligt att konstatera att det här fina projektet nu är färdigställt med god lönsamhet. Det visar att vår strategi om att utveckla hållbara bostäder med hög kvalitet i attraktiva mikrolägen fungerar. Vi prioriterade större lägenheter med gott om ljusinsläpp och väl tilltagna balkonger vilket har attraherat målgruppen och möjliggjort för fler att bo kvar i populära Aspudden."

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Magnus Andersson, VD, e: magnus.andersson@besqab.se, t: +46 8 409 415 58

Christina Durling, Kommunikationschef, e: christina.durling@besqab.se, t: +46 8 409 416 26

Om Besqab

Besqab AB (publ) utvecklar hållbara bostäder av hög kvalitet i eftertraktade lägen i Storstockholm och Uppsala. Verksamheten omfattar även utveckling av samhällsservice för andras ägande eller egen förvaltning. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm. Mer information på www.besqab.se