

Besqab utökar byggrättsportföljen med två nya markanvisningar i Järfälla

Besqab har tecknat avtal för två nya markanvisningar om totalt cirka 120 bostadsbyggrätter i Järfälla. Drygt 50 byggrätter avser småhus i populära Viksjö och cirka 70 byggrätter avser lägenheter attraktivt belägna i gamla Barkarby Centrum.

- Besqab utvecklar bostäder för människor i alla åldrar och i Järfälla kommer vi nu att kunna erbjuda både välplanerade lägenheter i optimala kollektivtrafiklägen till unga förstagångsköpare och moderna småhus i trivsamt villabebyggelse till barnfamiljer. Med dessa två markanvisningar fortsätter Besqab att utöka sin byggrättsportfölj med nya fina projekt, säger Besqabs VD Carola Lavén.

I Barkarby är Besqab med och planerar ett nytt kvarter i området mellan gamla Barkarby Centrum och pendeltågsstationen. I planen för området ingår totalt cirka 500 bostäder, förskola och olika former av centrumverksamheter. Besqabs projekt kommer innehålla ca 70 bostadsrättslägenheter samt en mindre lokal i korsningen Helikoptervägen/Jaktvägen. Detaljplanen är påbörjad och beräknas gå ut på samråd i september. Produktionsstart för Besqab sker preliminärt 2025.

I Viksjö, i det natursköna och barnvänliga Hummelmoraområdet, ska Besqab utveckla småhusbebyggelse med fokus på trivsamma bostäder med hög kvalitet och god hållbarhet. Detaljplanearbetet beräknas påbörjas inom kort. Besqab planerar att uppföra drygt 50 småhus med preliminär produktionsstart 2023.

Båda markanvisningarna har Besqab vunnit i markanvisningstävlingar där kommunen bedömt förslagets gestaltning, bostadsbebyggelsens kvalitet och anpassning till platsen, energianvändning samt pris.

- Vi är väldigt glada att ha fått förtroendet av Järfälla kommun att utveckla två attraktiva områden i kommunen, säger Carola Lavén. Det är första gången Besqab utvecklar bostäder i Järfälla och vi ser markanvisningarna som ett kvitto på att vi är en samhällsbyggare med kompetens att skapa bostäder anpassade till omgivningen. Vi ser fram emot att fortsätta samarbetet med kommunen i arbetet med att ta fram detaljplaner.

Kontaktpersoner:

Carola Lavén, VD, 08 - 409 415 57, carola.laven@besqab.se

Åsa Lehto, affärsutvecklare, 08 - 409 416 70, asa.lehto@besqab.se

Christina Durling, kommunikationschef, 08 - 409 416 26, christina.durling@besqab.se

Besqab utvecklar bostäder i eftertraktade lägen i Stockholm och Uppsala. Verksamheten omfattar hela processen från köp och förädling av mark till färdigställande och förvaltning av bostäder och vårdboenden. Besqab grundades 1989 och företagens aktie (BESQ) är noterad på Nasdaq Stockholm sedan 2014. Mer information på www.besqab.se

BESQAB

info@besqab.se | besqab.se

STOCKHOLM | Box 5 | 182 11 Danderyd | Golfvägen 2 | 08-409 416 00