

Besqab bygger nya bostadskvarter centralt i Täby

Detaljplanen för fastigheterna Strömningen 1-7 m.fl. har nu vunnit laga kraft efter ett beslut i Mark- och miljööverdomstolen. Besqab kan därmed gå vidare med uppförandet av cirka 110 nya bostäder i en ny stadsdel längs Stockholmsvägen mellan Täby Centrum och Tibble station.

Besqab förvärvade år 2016 fastigheterna Strömningen 1–3 med avsikt att utveckla en ny attraktiv stadsdel mellan villabebyggelsen i Ella Park och stadsbebyggelsen i Täby Centrum. I planen ingår även att Stockholmsvägen ombildas till en ny stadsgata med ett inledande öppet torg. Bostäderna gestaltas med omsorg för att anpassas till den befintliga bebyggelsen med både villakvarter och urbana stadsquartier. I nya Ella Allé skapas en varierad bebyggelse med såväl moderna stadsradhus som välplanerade bostadsrättslägenheter samt en förskola.

- Vi är stolta över att tillsammans med Täby Kommun ha drivit detaljplanearbetet för att utveckla den här platsen och angränsande kvarter. Det har varit en stimulerande process och vi är väldigt nöjda med resultatet, säger Lotta Niland, regionchef på Besqab.
- Det är glädjande att detaljplanen vunnit laga kraft och att vi nu kan starta det här fina stadsutvecklingsprojektet. Med den fina gestaltningen i kombination med närheten till servicen i Täby Centrum och Roslagsbanan kan vi erbjuda attraktiva boendekvaliteter anpassade till platsen, säger Besqabs VD Carola Lavén.

Fakta om projektet:

LÄGE Stockholmsvägen vid Tibble station
ANTAL BOSTÄDER ca 110 (totalt ca 3-400 med blandad upplåtelseform för hela stadsdelen)
BOENDEFORM Bostadsrättslägenheter i flerbostadshus och stadsradhus
BOSTADSSTORLEKAR 1 - 5 rum och kök
ARKITEKTER Bergkrantz Arkitekter
SÄLJSTART Planeras till årsskiftet 2020/2021

För mer information:

Lotta Niland, regionchef, tel 08-409 416 46, lotta.niland@besqab.se
Carola Lavén, VD, tel 08-409 415 57, carola.laven@besqab.se

Besqab utvecklar bostäder i eftertraktade lägen i Stockholm och Uppsala. Verksamheten omfattar hela processen från köp och förädling av mark till färdigställande och förvaltning av bostäder och vårdboenden. Besqab grundades 1989 och företagets aktie (BESQ) är noterad på Nasdaq Stockholm sedan 2014. Mer information på www.besqab.se

BESQAB

info@besqab.se | besqab.se

STOCKHOLM | Box 5 | 182 11 Danderyd | Golfvägen 2 | 08-409 416 00