

Hägerstensområdet kompletteras med två nya bostadsprojekt som omfattar mer 100 lägenheter.

Besqab har i dagarna startat försäljningen av två nya bostadsprojekt, 51 lägenheter på Valutavägen i Hägerstensåsen och 69 lägenheter på Hägerstenvägen i Aspudden. Den befintliga bebyggelsen kompletteras med ett stort antal lägenheter med tonvikt på 3 RoK och större då detta är en bristvara i området.

Projektidéer kan dyka upp på olika sätt. I det här fallet så hade en arkitekt en idé om att skapa ett bostadshus på Hägerstenvägen, där det idag ligger ett antal rätt trista garagelängor. Besqab fick förfrågan om samarbete och såg genast möjligheter. Genom att göra ett garageplan och ovanpå bygga ett bostadshus skapar vi nya bostäder samt garageplatser till såväl hyresgästerna i de gamla garagelängorna som till de nya lägenhetsinnehavarna. Den nya bostadsbebyggelsen gör att Hägerstenvägen får en naturlig avslutning och det populära Aspudden kompletteras med nya lägenheter.

Det andra projektet var en tomt som redan var detaljplanelagd men byggnationen ej uppförd. Besqab såg möjligheter att genomföra projektet. Ett ungt arkitektkontor vid namn Kjellander & Sjöberg Arkitektkontor AB anlätades för att rita fram hus som både kändes nya och fräscha men också passade in i den befintliga bebyggelsen.

Idag finns det en stor efterfrågan på nya bostäder. Vi hoppas att dessa bostadsprojekt ska uppfylla marknadens krav säger Staffan Grundmark, chef för projektutveckling Bostad på Besqab.

Frågor besvaras av Staffan Grundmark, 08-630 16 30 eller 0708-62 88 03, staffan.grundmark@besqab.se. Besqab Projekt och Fastigheter AB, Box 1328, 183 13 TÄBY, 08-630 16 00, fax 08-630 16 90, www.besqab.se

Besqab Projekt och Fastigheter AB har varit verksamma på Stockholmsmarknaden i drygt 15 år. Sedan starten 1988 har Besqab varit delaktiga i projekt som omfattar ca 2000 bostäder och ca 75 000 kvm lokaler. Verksamheten omfattar hela processen från köp och förädling av mark till färdigställande och förvaltning av bostäder, kontor och vårdfastigheter.

