

Besqab delårsrapport januari-september 2026

Starkt kvartal med god försäljning och stigande lönsamhet

Besqab AB (publ) publicerar delårsrapport för januari-september 2026. VD Magnus Andersson och CFO Magnus Sundell presenterar resultatet i en digital sändning idag 23 oktober klockan 10.00.

Länk för inloggning: <https://access.dnbcarnegie.com/companies/1474/live>

Q3 2026 i korthet (segmentsredovisning)

- Nettoomsättning uppgick till 651,1 Mkr (405,0)
- Bruttoresultatet uppgick till 141,1 Mkr (77,6) och bruttomarginalen uppgick till 21,6 procent (19,2)
- Rörelseresultatet uppgick till 91,1 Mkr (30,4) och rörelsemarginalen uppgick till 14,0 procent (7,5)
- Kvartalets resultat uppgick till 86,4 Mkr (30,8)
- Resultat per aktie uppgick till 0,70 kr (0,09)
- 147 (94) sålda bostäder, 95 (3) bokade bostäder i ännu ej produktionsstartade projekt
- 1 488 (1 455) bostäder i pågående produktion
- Andelen sålda eller bokade bostäder i pågående produktion var 56 procent (66)
- Endast 6 osålda bostäder i färdigställda projekt vid periodens slut

Magnus Andersson, VD för Besqab:

“Besqab levererar ännu ett kvartal med stark försäljning, flera produktionsstarter och ett väsentligt förbättrat resultat jämfört med samma period förra året, vilket ger goda förutsättningar för att fortsätta utveckla och växa Besqab. Aktiviteten på bostadsmarknaden ökade under kvartalet med hög omsättning, lägre utbud och stor efterfrågan på Besqabs bostäder. Med god lönsamhet i pågående projekt och flera planerade projektstarter under årets sista kvartal står vi väl positionerade för en stark avslutning på året.”

Perioden januari–september 2026

- Enligt segmentsredovisningen uppgick nettoomsättningen till 1 993,6 Mkr (1 844,6). Bruttoresultatet uppgick till 409,3 Mkr (285,8) och bruttomarginalen var 20,5 procent (15,5).
- Enligt segmentsredovisningen uppgick rörelseresultatet till 266,5 Mkr (115,83) och rörelsemarginalen var 13,4 procent (6,3). Periodens resultat uppgick till 249,5 Mkr (104,0). Resultat per aktie före och efter utspädning uppgick till 1,68 kr (0,37).
- Enligt IFRS uppgick soliditeten per balansdagen till 56,2 procent (50,8), eget kapital uppgick till 3 289,5 Mkr (2 995,7) och balansomslutningen uppgick till 5 849,6 Mkr (5 901,7).
- Enligt IFRS uppgick nettoomsättningen till 2 925,8 Mkr (512,0), rörelseresultatet uppgick till 374,1 Mkr (−94,2). Periodens resultat uppgick till 357,0 Mkr (−105,5). Resultat per aktie före och efter utspädning uppgick till 2,85 kr (−1,65).
- Antal sålda bostäder under perioden, i pågående och avslutade projekt, uppgick till 394 (391).
- Antal av bostadsrättsköpare tillträdde bostäder under perioden uppgick till 266 (105). Antal vinstavräknade bostäder enligt IFRS uppgick till 524 (95).

Väsentliga händelser under rapportperioden

Besqab överlämnade den första och andra etappen av hyresrättsprojektet Femöringen i Solna med totalt 213 hyresbostäder och den tredje etappen av hyresrättsprojektet Inverness i Danderyd med 170 hyresrätter till köparen Patrizia. Tillträde sker i enlighet med tidplan.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Magnus Andersson, VD, magnus.andersson@besqab.se, +46 8 409 415 58

Magnus Sundell, CFO, magnus.sundell@besqab.se, +46 8 409 416 60

Om Besqab

Besqab AB (publ) utvecklar nya bostäder av hög kvalitet i eftertraktade lägen i Storstockholm och Uppsala. Verksamheten omfattar även utveckling av samhällsservice för andras ägande eller egen förvaltning. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm. Mer information på www.besqab.se

Denna information är sådan som Besqab AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU nr 596/2014). Informationen lämnades, genom angiven kontaktpersons försorg, för offentliggörande 2026-10-23 07:00 CET.